



dominium
FERMAX home management

LA NUEVA MANERA DE ENTENDER LA DOMÓTICA

Porque sabemos que la domótica puede ser asequible y llegar a ser esencial. Porque creemos que puede ser fácil de usar. Porque en un mundo tecnológico es cada vez más demandada. **Por eso hemos puesto en marcha DOMINIUM.**

DOMINIUM es la línea creada por FERMAX para ofrecer al mercado un sistema de **gestión domótica robusto y flexible** diseñado específicamente para ámbitos residenciales. Capaz de adecuarse a las necesidades más simples de un apartamento pequeño o a las complejas especificaciones de una gran villa. Capaz de crecer y cambiar para seguir atendiendo las necesidades del usuario.

Y, por supuesto, **con la posibilidad de controlar el sistema desde el videoportero.**

dominium
FERMAX home management



DOMINIUM TOMA EL CONTROL

DOMINIUM es una nueva manera de entender la domótica. Porque en ella hemos volcado la experiencia de muchas décadas en las que nos hemos dedicado exclusivamente a llevar la tecnología al hogar y ponerla al servicio de la seguridad y la comodidad de las familias.





UNA SOLUCIÓN FLEXIBLE, ESCALABLE Y RENTABLE

DOMINIUM se basa en el uso de **BUSing**, un sistema descentralizado de comunicaciones diseñado específicamente para realizar aplicaciones domóticas de todos los tamaños. Por eso es capaz de adaptarse, tanto por sus prestaciones como por coste, a las viviendas más simples y a los edificios más complejos.

 **BUSing**[®]



BUSing es un sistema totalmente intuitivo y permite la programación de cualquier tipo de instalación domótica. Además **facilita la conectividad** pues puede enlazar con otros protocolos de comunicación o pasarelas de otros sistemas domóticos ()

dominium
FERMAX home management

VENTAJAS DEL SISTEMA BUSing

FLEXIBLE

Es capaz de adaptarse a cualquier necesidad, ya que controla todo tipo de herramientas y aplicaciones domóticas, desde los sensores y actuadores de alarmas técnicas hasta el control de escenas con regulación de la iluminación y manejo de persianas.

AMPLIABLE Y ESCALABLE

Permite incluir progresivamente dispositivos y funcionalidades en cualquier tipo de instalación.



RENTABLE

Nacida de sumar su rapidez de instalación (con bus de 4 hilos) y su facilidad de programación.

gestión

INTEGRADA
EN EL VIDEOPORTERO



¡Incluye conectividad
Wi-Fi permanente!

Instalación empotrada
o de superficie.

Integrar en un mismo dispositivo las funciones del videoportero y las de la gestión domótica supone una enorme ventaja: **una sola pantalla** para controlar todos los sistemas de comunicación y control de la vivienda, **un único punto** desde el que interactuar con todos los automatismos, **un solo dispositivo** que integrar en el espacio doméstico.

El monitor **iLOFT DOMINIUM** es un videoportero de estética minimalista, extraplano y de altas prestaciones. Incorpora una pantalla táctil que permite manejar todas las funciones de la gestión domótica. Para ello se utiliza un menú de iconos.

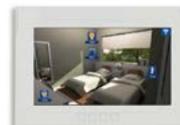
...O NO

Nuestra máxima de ofrecer un producto sumamente flexible implica que no todos los proyectos precisan de un videoportero. Por eso, DOMINIUM puede gestionarse también desde pantallas diseñadas específicamente para este tipo de proyectos.

Pueden utilizarse solas o en combinación con el videoportero DOMINIUM.



Pantalla de 7"



Pantalla de 4,3" horizontal



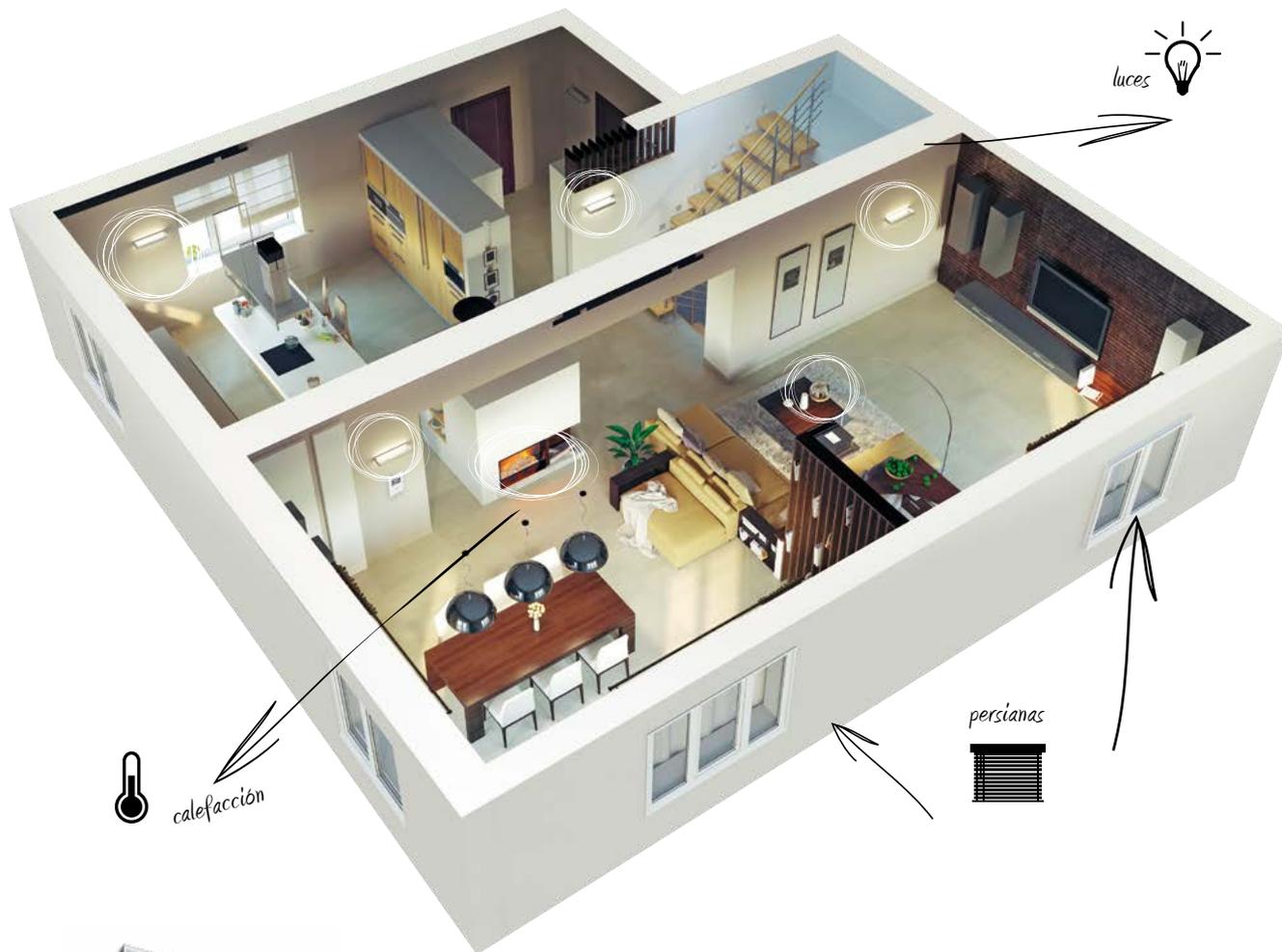
Pantalla de 4,3" vertical

Pantallas de perfil plano y último diseño.
Con una interfaz gráfica amigable.

dominium
FERMAX home management

CUIDAMOS LA USABILIDAD

La domótica puede ser sencilla. Lo demostramos cuidando de modo especial la usabilidad de DOMINIUM. Gracias al diseño de nuestras diversas interfaces, la gestión domótica es comprendida, aprendida y usada de forma intuitiva.



FERMAX LYNX

En instalaciones LYNX IP, el **monitor VIVO** permite integrar una aplicación para el control de la instalación domótica de una vivienda.

* Requiere servidor Web BUSing o servidor Web KNX.

confort

UNA VIVIENDA PARA SENTIRSE A GUSTO

Controlar el grado de temperatura y humedad. O el nivel de luz. O automatizar la subida y bajada de persianas y toldos... El bienestar en el hogar depende de muchos pequeños detalles que pueden ser regulados según las condiciones de cada vivienda y de las preferencias de los usuarios.



calefacción



luces



persianas

Control de temperatura.
Gestión de persianas y/o toldos.
Reguladores graduales de iluminación.
Automatización de riego.

DOMINIUM permite la automatización de todos esos elementos que pueden ser gestionados de forma manual o automática. Y de forma unitaria o mediante la programación de escenas.



PROGRAMACIÓN POR ESCENAS

Las escenas son cadenas de acciones previamente programadas y que permiten al usuario elegir las condiciones de confort que prefiere según determinadas circunstancias. Porque no se desea el mismo ambiente de luz y temperatura al iniciar la jornada que durante la cena, cuando se desea ver la televisión o durante una animada charla con amigos.





gestión energética

MONITORIZAR, RACIONALIZAR, PROGRAMAR

Una gestión eficiente de los equipos domésticos puede suponer un importante ahorro energético, con las consiguientes mejoras para el planeta.

La gestión energética puede mejorar mediante tres propuestas:

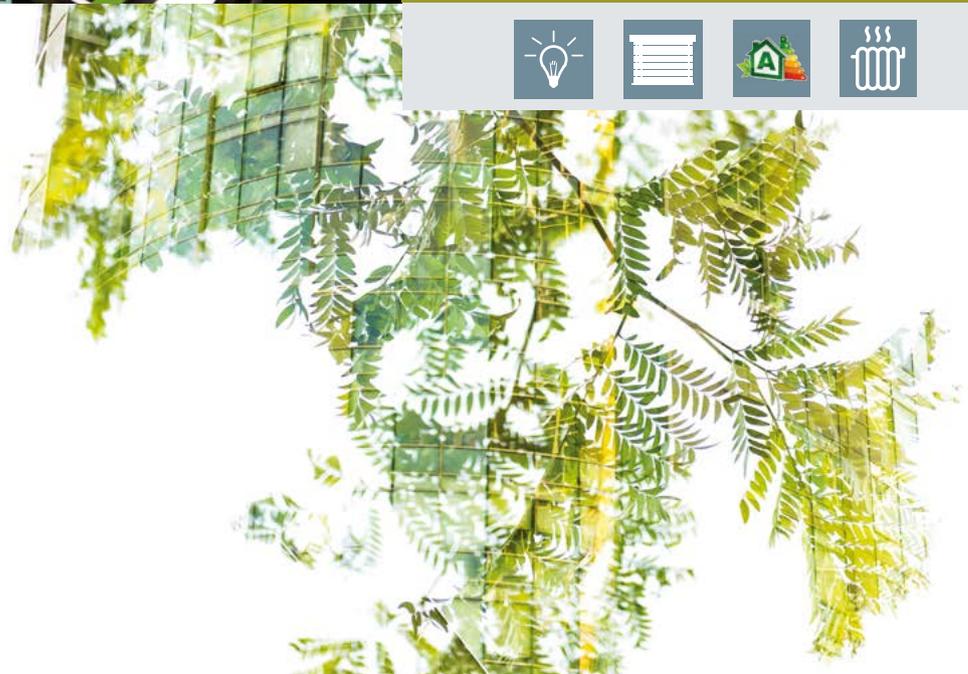
Monitorizar el consumo para conocer en todo momento la cantidad de energía requerida por la vivienda y regular el uso de los equipos.

Racionalizar el uso de la energía con pequeños gestos como desconectar equipos de uso no prioritario en momentos puntuales, utilizar los detectores de presencia para iluminar solo zonas en uso, regular la iluminación según el nivel de luz en el exterior o instalar detectores de viento o de sol para subir y bajar toldos y persianas.

Programar y zonificar la calefacción y el aire acondicionado de la vivienda.



Control de presencia
Regulación de iluminación según luz exterior
Detector de apertura de ventanas
Aprovechamiento tarifa económica eléctrica
Centralización AC/calefacción





...si te dejas un grifo sin cerrar

seguridad

PROTECCIÓN TÉCNICA Y PERSONAL

La red domótica DOMINIUM ayuda a proteger tanto los bienes materiales como a las personas mediante sistemas automatizados que permiten actuar de tres modos:

Vigilar en todo momento la situación de la vivienda y detectar situaciones o elementos potencialmente peligrosos (humo, presencias no deseadas, etc).

Actuar automáticamente como respuesta a esa presencia para tratar de minimizar el problema (rociando agua sobre el origen del humo, cerrando el agua, disparando una alarma,...)

Avisar automáticamente y por teléfono mediante mensaje hablado hasta a tres números diferentes.



Detección de humos y alarma de incendios. Detección de inundación. Detección de intrusos.



fuga de agua



fuego



presencia extraña



comunicación

LA VIVIENDA CONECTADA

DOMINIUM hace posible un constante diálogo entre los elementos que son controlados por el sistema y el usuario. Comunicación efectiva y constante en ambos sentidos que permite:

Control remoto de todo el sistema y monitorización del mismo a través de un teléfono inteligente u otro dispositivo móvil y con ayuda de una aplicación propia (gratuita y disponible para iOS y Android). Para enviar órdenes a la vivienda desde el exterior de la misma.

Conexión del sistema con el exterior. En caso de incidencia en la vivienda, el sistema realiza una llamada telefónica a los propietarios o a los sistemas de emergencias.

Intercomunicación audio y vídeo entre vivienda-exterior y vivienda-conserjería, las funciones tradicionales del videoportero.

Centralización de los servicios e integración de toda la información en una única herramienta general.

*desde cualquier
dispositivo móvil*



„estés donde estés..“



kits PARA VIVIENDA

El monitor iLOFT DOMINIUM está disponible en formato KIT VIVIENDA, listo para incorporarse a cualquier instalación VDS. Tres modelos para necesidades diferentes.



KIT VIVIENDA CONFORT.

Seguridad y bienestar en casa

- Detección de presencia y de fugas de agua con salidas para controlar electroválvula y activar sirenas.
- Sonda de temperatura para control de la climatización.
- Aviso telefónico de incidencia por medio de menús hablados.
- Control remoto telefónico de la instalación.

Ref. 9845



KIT VIVIENDA EFICIENCIA ENERGÉTICA.

Monitorización del consumo eléctrico

- Medición general del consumo eléctrico de la vivienda.
- Lectura de consumo instantáneo.
- Estadísticas de consumo histórico.

Ref. 9847



KIT VIVIENDA EFICIENCIA ENERGÉTICA PLUS.

Todo el consumo energético bajo control

- 3 diferentes mediciones del consumo eléctrico (general + 2 canales).
- Entradas para medir el consumo de agua y gas mediante contadores con salida de impulsos.
- Lectura de consumo instantáneo.
- Estadísticas de consumo histórico de agua, gas y electricidad.
- Sonda de temperatura para control de la climatización.

Ref. 9846

Estos kits pueden ampliarse con otros elementos Dominium, para gestionar otras funcionalidades.

dominium
FERMAX home management





pantallas

Toda la instalación se puede gestionar a través de **pantallas de último diseño**, con una interfaz gráfica amigable.

Son programables y permiten añadir **planos, imágenes y fotografías** sobre los que ubicar los iconos de control, para que su uso sea totalmente intuitivo.

Con **conectividad WiFi** para manejar el conjunto desde dispositivos móviles (Android e iOS).

Se pueden combinar en viviendas con videoportero DOMINIUM o dedicarlas en exclusiva para la gestión del sistema domótico.



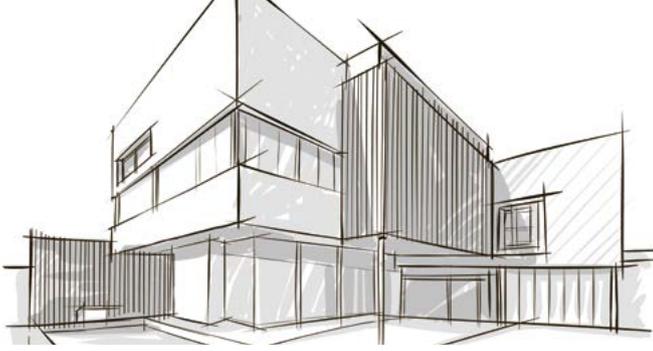
Pantalla de 4,3" vertical



Pantalla de 4,3" horizontal



Pantalla de 7"



referencias

1. Kits Vivienda Dominionium

- 9845 – Kit Vivienda Confort
- 9847 – Kit Vivienda Eficiencia Energética
- 9846 – Kit Vivienda Eficiencia Energética Plus

2. Monitores iLoft. Controladores Gráficos

- 5640 – Monitor iLOFT VDS BUSing Empotrar
- 5641 – Monitor iLOFT VDS BUSing Superficie
- 9855 – Pasarela RF BUSing - Monitor iLOFT

3. Pantallas. Controladores Gráficos

- 9863 – Pantalla Táctil 4,3" BUSing
- 9864 – Pantalla Táctil 7" BUSing
- 9882 – Pantalla Vertical SmartTouch 4,3" BUSing
- 9883 – Pantalla Vertical SmartTouch 4,3" WiFi BUSing

4. Módulos de Entradas / Salidas digitales:

Actuadores Todo / Nada

- 9850 - Módulo BUSing 2E2S
- 9851 - Módulo BUSing 4E4S
- 9870 - Módulo BUSing 6E6S
- 9852 - Módulo BUSing 3E

5. Reguladores de iluminación:

Actuadores Proporcionales

- 9860 – Regulador iluminación 300W BUSing
- 9859 – Regulador iluminación 2 x 300W BUSing
- 9879 – Regulador iluminación LED 500W BUSing
- 9881 – Regulador iluminación LED 2 x 400W BUSing
- 9880 – Regulador iluminación LED RGB BUSing

6. Módulos de Eficiencia Energética:

Medidores de consumo eléctrico

- 9869 – Medidor de Consumo de 1 Canal
- 9853 – Medidor de Consumo de 3 Canales

7. Centrales de Detección:

Seguridad y Alarmas Técnicas

- 9854 – Central de Detección 6E4S BUSing (Tfn)
- 9871 – Central de Detección GSM 4E4S BUSing

8. Detectores: Seguridad y Alarmas Técnicas

- 9874 – Detector Presencia IR Superficie BUSing
- 9875 – Detector Presencia IR Empotrar BUSing
- 9877 – Detector Presencia IR Empotrar BUSing + Sensor Luz
- 9858 – Detector Presencia RF Oculto BUSing
- 9867 – Detector Presencia IR Empotrar
- 9876 – Detector Presencia RF Oculto

9. Sensores. Seguridad y Alarmas Técnicas

- 9865 – Sonda Inundación 2 hilos
- 9886 – Sonda Inundación BUSing
- 9866 – Detector de Incendios Termovelocimétrico
- 9888 – Detector de Incendios Termovelocimétrico BUSing
- 9884 – Contacto Magnético BUSing
- 9887 – Sensor de Iluminación BUSing

10. Sondas de Temperatura: Termostato

- 9868 – Sonda de Temperatura BUSing
- 9890 – Sonda de Temperatura NTC BUSing

11. Complementos. Accesorios Instalación

- 9857 – Manguera 4 x 0,22 + 2 x 0,5 BUSing
- 9856 – Terminador línea BUSing
- 9872 – Pasarela BUSing - RF
- 9873 – Pasarela BUSing – USB

12. Servidores WEB. Gestión Remota

- 9862 – Servidor WEB BUSing
- 9861 – Servidor WEB KNX

13. APPs

Gestión Remota



FERMAX

dominium
home management

www.fermax.com